

# COMUNE DI POSTUA

(PROVINCIA DI VERCELLI)

UFFICIO TECNICO – Assessorato Urbanistica, Lavori Pubblici, Ambiente.

ORDINANZA N. 20

## IL SINDACO

### PREMESSO:

- Che in data 27 giugno 2016 al prot. n. 1799 è pervenuta agli atti di questo Ente nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vercelli, prot. n. U.0004852 del 24/06/2016 laddove si riporta quanto segue (si riporta stralcio verbale):
- Si comunica che in data odierna a partire dalle ore 12,44 una squadra di questo Comando è intervenuta in Postua, Via San Rocco 8, per sopralluogo tecnico relativo ad un edificio rurale in disuso avente solamente mura perimetrali in laterizi e sassi, senza tetto, di proprietà.. (omissis , si omette ogni ulteriore riferimento per la vigente normativa sulla privacy). Il personale vigili fuoco intervenuto ha provveduto ad effettuare una verifica a vista dell'edificio, constatando che le mura perimetrali alte circa 4 metri non mostravano segni di cedimento. All'interno vi erano calcinacci e sassi del precedente abbattimento, con vegetazione formata da piccole piante che oltrepassavano le mura. Si è provveduto pertanto alla delimitazione provvisoria con nastro segnaletico della strada posta sul retro e confinante con altri immobili;
- Che nella suddetta missiva il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vercelli evidenzia la necessità di rendere inagibile il citato edificio nonché di interdire l'accesso, in via cautelativa, alle aree sottostanti il fabbricato suscettibili di interessamento in caso di caduta di elementi e porzioni di copertura, non potendosi escludere nell'immediato futuro cadute di elementi costruttivi e/o potenziali cedimenti delle strutture murarie a seguito di progresso del degrado in atto, anche in concomitanza del verificarsi di condizioni meteorologiche avverse e che inoltre si rende necessario che tecnici specializzati effettuino le necessarie verifiche statiche del fabbricato di che trattasi, che risulta censito nel N.C.E.U. /N.C.T. al **Foglio n. 16, Mappale n. 158;**

**VISTA** a tal proposito l'Ordinanza Sindacale n. 11 del 29 giugno 2016 emessa nei confronti dei proprietari dell'immobile ed ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza atti ad eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**VISTA** ora la relazione tecnica qui pervenuta in data 21 settembre 2016 al prot. Gen. n. 2666 a firma di un tecnico Ingegnere abilitato e competente, laddove si comunica che è stato eseguito un intervento di messa in sicurezza sul fabbricato de quo, si attesta l'avvenuta esecuzione dei lavori di messa in sicurezza nel rispetto dell'Ordinanza Sindacale n. 11 del 29 giugno 2016 e si certifica l'indennità statica delle porzioni di murature perimetrali residue;

**RITENUTO** quindi di provvedersi con i relativi provvedimenti di competenza, prendendo atto che sono stati eliminati i pericoli per la pubblica e privata incolumità nel rispetto dell'ordine ingiunto;

**VISTO** il D.lgs. n. 267/2000 art. 54 e s.m.i.,

## ORDINA

la **REVOCA** dell'Ordinanza n. 11 del 29 giugno 2016 e per quanto di competenza.

**RESTANO A CARICO DEI PROPRIETARI DELL'IMMOBILE LE VERIFICHE PERIODICHE DI CONTROLLO E SICUREZZA AI FINI STATICI. A TAL PROPOSITO IL COMUNE DI POSTUA SI RITIENE SOLLEVATO DA QUALSIASI RESPONSABILITA' IN MERITO.**

## DISPONE

Che copia della presente ordinanza venga affissa all'Albo Pretorio informatizzato del Comune di Postua all'indirizzo [www.comune.postua.vc.it](http://www.comune.postua.vc.it) per almeno 30 (trenta) giorni consecutivi, l'invio in copia della presente al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vercelli e all'Ufficio Territoriale del Governo di Vercelli e notificata in copia ai proprietari dell'immobile di cui sopra.

Dalla Residenza Municipale li, 28 settembre 2016.



IL SINDACO

(PATROSSO Maria Cristina)

ALBO N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_