COMUNE DI POSTUA

(PROVINCIA DI VERCELLI)

UFFICIO TECNICO – Assessorato Urbanistica, Lavori Pubblici, Ambiente.

ORDINANZA N. 15/2014

IL SINDACO

PREMESSSO:

- che in data odierna è stato effettuato un sopralluogo tecnico in Via Canvai al fine di prendere visione dello stato attuale dei fabbricati censiti nel N.C.E.U. al **Foglio n. 15, Mappali n. 513, 303**, così come si evince dalla planimetria catastale in atti di questo Ente;
- che la stabilità dei fabbricati, in particolare la copertura dell'immobile identificato con n. 513 è compromessa dalla vetustà delle sue strutture portanti con segni di evidenti lesioni, mentre per l'immobile 303 si notano delle lesioni nella muratura e parte della copertura;
- che tali immobili comunque sono confinanti con aree pubbliche e/o ad uso pubblico, con passaggio continuo di cittadini nonché di automezzi che accedono ai parcheggi e alla strada comunale nonché passaggi presso le corti e cortili presenti in zona;
- che l'eventuale crollo di porzioni di fabbricato, potrebbe arrecare danni a persone e cose, con gravi rischi per la pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO quindi che senza l'apporto immediato di **interventi di messa in sicurezza dei fabbricati o di eventuale demolizione dei fabbricati**, la situazione statica degli stessi peggiorerebbe fino ad ipotizzarne il crollo con grave danno e pericolo per la pubblica e privata incolumità;

CONSTATATO dalle ricerche effettuate presso le competenti sedi, che la proprietaria dei beni immobili in causa risulta essere.....(omissis per normativa sulla privacy);

RAVVISATA pertanto l'estrema urgenza di adottare i provvedimenti di competenza, al fine di eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000 art. 54 e s.m.i.,

O R D I N A

Alla Sig.ra..... (omissis per la normativa sulla privacy) in qualità di proprietaria degli immobili censiti nel N.C.E.U. al **Foglio n. 15 Mappali n. 513, 303** situati in Via Canvai, così come si evince dalla documentazione depositata in atti di questo Ente, **di provvedere all'immediata messa in sicurezza e/o demolizione dei fabbricati in questione - entro comunque non oltre gg. 7 (sette) dalla data di notifica del presente atto - con contestuale deposito / notifica al Comune di Postua di ogni ulteriore atto necessario ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i..**

A V V E R T E

che nel caso in cui non si ottemperasse a quanto sopra, questa Amministrazione provvederà per quanto di propria competenza e nei termini di Legge per garantire la pubblica e privata incolumità, senza pregiudizio alcuno per eventuali azioni di rivalsa nei confronti della proprietaria degli immobili, a titolo di indennizzo di eventuali costi sostenuti per l'esecuzione dei lavori necessari. **Ogni responsabilità conseguente a danni a persone o cose dovute a ritardi o omissioni e per quanto in premessa rappresentato, resta esclusivamente in capo alla proprietaria degli immobili**.

M A N D A

a notificare la presente ordinanza alla proprietaria e come risultante dalla documentazione in atti del Comune di Postua.

D I S P O N E

Che copia della presente ordinanza venga affissa all'Albo Pretorio informatizzato del Comune di Postua all'indirizzo www.comune.postua.vc.it per almeno **30 (trenta) giorni consecutivi**.

CONTRO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' AMMESSO RICORSO AL TAR O IN ALTERNATIVA AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA E SECONDO I TERMINI DI LEGGE DECORRENTI DALLA DATA DI NOTIFICA DELL'ATTO.

IL PERSONALE DELL'UFFICIO DI POLIZIA URBANA E' INCARICATO DI CURARE L'OSSERVANZA DELLA PRESENTE ORDINANZA.

Dalla Residenza Municipale lì, 15 ottobre 2014.

COMUNE DI POSTUA
Prov. di Vercelli

IL SINDACO
(NORIS Fausto)